

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

ERCI RODRIGUES DO NASCIMENTO



FILIAÇÃO

ANTONIO VITOR DO NASCIMENTO

MAURA RODRIGUES COSTA

DATA NASCIMENTO

29/05/1970

NATURALIDADE

BARBOSA FERRAZ/PR

ORGÃO EXPEDIDOR

IIPR

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 790.319.359-72

REGISTRO GERAL 4.480.277-5

DATA DE EXPEDIÇÃO 10/02/2022

REGISTRO CIVIL

C.CAS.AV.DIV=129874.01.55.1986.2.00003.227.0000590-30

POLEGAR DIREITO



MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO  
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

801-22-00015

NÃO PLASTIFIQUE





**FUNARPEN**  
SELO DIGITAL Nº  
YvWW3 . ZUKK4 . lvdDR  
CONTROLE:  
KaHRK . 630Aw  
Consulte esse selo em:  
<http://funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



78190436/0001-88

Ourilândia - Cartório ao Registro  
Civil e Anexos Distrital

AV. BRASIL, 156  
OURILÂNDIA - CEP 86968-000  
BARBOSA FERRAZ - PR

## Certidão de Casamento

NOME <b>ARI DOS SANTOS</b>	CPF <b>577.600.209-53</b>
NOME <b>ERCI RODRIGUES DO NASCIMENTO</b>	CPF <b>790.319.359-72</b>

MATRÍCULA:

**1298740155 1986 2 00003 227 0000590 30**

NOME COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS DE CASAMENTO, NATURALIDADE E FILIAÇÃO DOS CONJUGES

**ARI DOS SANTOS E ERCI RODRIGUES DO NASCIMENTO.** Brasileiros ele de profissão lavrador natural de Barbosa Ferraz Estado do Paraná onde nasceu aos 10/07/1965. Filho de José Onofre dos Santos e Aparecida Azevedo dos Santos. Ambos naturais do Estado de S/P- Ela do lar natural de Barbosa Ferraz Estado do Paraná onde nasceu aos 29/05/1970. Filha de Antonio Vitor do Nascimento e Maura Rodrigues Costa. Ambos naturais do Estado de M/G.\*\*\*

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO POR EXTENSO

vinte e um de junho de mil novecentos e oitenta e seis \*\*\*

DIA

21

MÊS

06

ANO

1986

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens \*\*\*

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

**ARI DOS SANTOS \*\*\***

**ERCI RODRIGUES DO NASCIMENTO SANTOS \*\*\***

AVERBAÇÕES / ANOTAÇÕES À ACRESCEER

Consta na margem ao lado. Escritura Pública de Divórcio direto com partilha de bens que fazem os conjugês acima . Por meio desta Escritura Pública, nos termos do artigo 1.571, IV, do Código Civil e 733 do novo Código de Processo Civil, Passa ter o estado civil de DIVORCIADOS. proferida pela Advogada. **VIVIANE DOS SANTOS.**

(OAB/PR nº 84674. no dia 29/10/2020. Ficando assim com esta Averbação de DIVÓRCIO, A presente Escritura encontra - se arquivada nesta Serventia, para os devidos fins. Em virtude do DIVÓRCIO, A Mulher voltará a usar o nome de solteira, qual seja "ERCI RODRIGUES DO NASCIMENTO" Custas -R\$ (CRV 175,00), R\$33,78- Selo Funarpen: R\$ 2,34 Fadep R\$ 1,96 \*\*\*\*\*

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

SERVIÇO DISTRITAL DE OURILÂNDIA

MIRTES BATISTA DA ROCHA

OURILÂNDIA

AV. BRASIL, 156

44 3284-1019

mirtescartorio@hotmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

OURILÂNDIA, 03 de Novembro de 2020.

IRIS APARECIDA BATISTA PEGO

ESCREVENTE SUBSTITUTA

78190436/0001-88

Ourilândia - Cartório ao Registro  
Civil e Anexos Distrital

AV. BRASIL, 156  
OURILÂNDIA - CEP 86968-000

FUNARPEN AA 005106333 P





**SERVIÇO DISTRITAL DE FLORIANO**  
Av. Brasil, 7.346, Zona 06, CEP 87.015-280 - Maringá/PR - Tel.: (41) 3224-1182 - e-mail: [ServicoDistrital@floriano.pr.gov.br](mailto:ServicoDistrital@floriano.pr.gov.br)

STANEY MARIELLY DE CARVALHO VICENTINI  
TABELA DE CUSTAS

AUTENTICO a presente fotocópia, que confere com o original apresentado nesta Serventia. \*G4X4SN5M-43564D-10\* 0109\*. Dou fé. Maringá, 05/11/2020. Custas : R\$3,86 (R\$20,00); Selo: R\$0,80; Selo: R\$0,55, FUNDEP: R\$0,19. ISS: R\$0,08. Em Teste da Verdade.

Bianca Cristina Fernandes da Silva - Escrevente Juramentada



ESPACO  
EM BRANCO

**CONTA**

**FONE SANEPAR: 0800 - 200 - 0115**

<b>NOME DO CLIENTE</b>		<b>MATRÍCULA</b>
ERCI RODRIGUES DO NASCIMENTO		1085.0363
<b>ENDEREÇO</b>	<b>NÚMERO S/N</b>	<b>Nº LADO - Nº FRETE</b>
R 15 NOVENBRO Q10 D202		
<b>CEP</b>	<b>LOCAL</b>	
86.968-000	OURILANDIA	
<b>ROTEIRO DE LEITURA</b>	<b>HIDRÔMETRO</b>	<b>CAT - RES - COM - IND - UTP - POP</b>
620-20-13-003-22850	Y22SG0546502-4-1	012 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fluor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	5	5	5	0	5	
Nº Amostras Realizadas	8	8	8	12	8	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	8	8	8	12	8	

**Conclusão** Todas as amostras atenderam a legislação.

**HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO**

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2022	X	X	X	X	X	X	X	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/RS	TOTAIS
		ÁGUA	ÁGUA ESGOTO
RES Mínimo	5		48,97

**HISTÓRICO DE CONSUMO/m3**

12/22	01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23	10/23
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
30	30/11/2023	0	2	2	11/2023

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	0	13/12/2023

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
29/12/2023	48,97			48,97

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

FACILITE SUA VIDA, CADASTRE NO DEBITO AUTOMATICO.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 4,03

AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

82680000000-0 48970109202-0 31213108503-6 63112023519-9



CTRL:1085.0363.1123.5187

ROTEIRO:620-20-13-003-22850

8053DB00B25E0908EE71BE509515C74C4D893FFB962068F435D3F7EEFCC1F913

 **SANEPAR** 1085.0363 11/2023 5 1 13/12/2023 48,97  
MATRÍCULA REFERÊNCIA VENCIMENTO VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

COMPROVANTE SANEPAR

**PAGUE COM PIX**





# CONTRATO PARTICULAR DE CESSÃO DE DIREITOS

FL. 1

## DAS PARTES

Pelo presente instrumento particular de cessão de direitos, de um lado,

MARIA APARECIDA DE LIMA DA COSTA, brasileira, divorciada, estagiária, portadora da Cédula de Identidade Civil R.G n.º 8.533.532-4-SESP/PR e inscrita no CPF sob n.º 058.815.929-80, residente e domiciliada em Barbosa Ferraz - PR, na Av. Brasil, n.º 16, Distrito de Ourilândia, CEP: 86.960-000.

de ora em diante denominado simplesmente por "**CEDENTE**" e, de outro lado,

ERCI RODRIGUES DO NASCIMENTO, brasileira, divorciada, vendedora, portadora da Cédula de Identidade Civil R.G. n.º 4.480.277-5-SESP/PR e inscrita no CPF sob n.º 790.319.359-72, residente e domiciliada em Maringá - PR, na Av Franklin Delano Roosevelt, 2725, Jardim São Francisco.

de ora em diante denominado(s) simplesmente por "**CESSIONÁRIO(s)**" tem, entre si justo e contratado o que se expõe nas seguintes cláusulas e condições que mutuamente aceitam e outorgam, a saber:

## DO OBJETO

CLÁUSULA PRIMEIRA: O **CEDENTE** é senhor e legítimo possuidor do imóvel:

DATA DE TERRAS N.º 361 (TREZENTOS E SESSENTA E UM) DA QUADRA N.º 19 (DEZENOVE), COM ÁREA DE 450,00M<sup>2</sup> NA RUA GUANABARA, DISTRITO DE OURILÂNDIA, NESTE MUNICÍPIO E COMARCA DE BARBOSA FERRAZ - PR, COM INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA SOB N.º 060800019000361001

## DO PAGAMENTO



CLÁUSULA SEGUNDA: O preço do presente, previamente ajustado e convencionado é de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais), a serem pagos da seguinte forma:

- a) R\$ 2.000,00 (dois mil reais) a serem pagos até a data de 24/11/2023.
- b) R\$ 700,00 (setessentos reais) a serem pagos até a data de 10/12/2023.
- c) R\$ 700,00 (setessentos reais) a serem pagos até a data de 10/01/2024.
- d) R\$ 600,00 (seiscentos reais) a serem pagos até a data de 10/02/2024.

**Parágrafo Único:** As parcelas deverão ser mediante transferência bancária via PIX para a chave em nome da Cedente sendo, CHAVE PIX CPF: 058.815.929-80

## DAS OBRIGAÇÕES

CLÁUSULA TERCEIRA: o(s) cessionário(s) nomeado(s), entra de posse no referido imóvel, de que está de acordo os cedentes, que adquiriu os direitos de **JURANDI DOS SANTOS LIMA, JOSE DOS SANTOS LIMA, PAULO**



# CONTRATO PARTICULAR DE CESSÃO DE DIREITOS

FL. 2

CESAR DOS SANTOS LIMA, FRANCISCO DOS SANTOS LIMA, ORLANDO DOS SANTOS LIMA.

**CLÁUSULA QUARTA:** O CEDENTE se responsabilizará pelo pagamento dos impostos, taxas e despesas que incidam sobre o imóvel até o momento da posse por parte do CESSIONÁRIO, quando esta responsabilidade passará ao CESSIONÁRIO.

## CONDIÇÕES GERAIS

**CLÁUSULA QUINTA:** O presente contrato, obriga em todas as suas cláusulas e condições, não só as partes contratantes, bem como seus herdeiros e sucessores.

**CLÁUSULA SEXTA:** Para qualquer ação ou questão oriunda do presente contrato, desde já, fica eleito o fôro desta cidade e Comarca de Barbosa Ferraz/PR, com exclusão de qualquer um outro, por mais privilegiado que seja.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** O CESSIONÁRIO entrará na posse do imóvel, objeto do presente instrumento, a partir da data de assinatura do mesmo.

E, por se acharem assim justas e contratadas, firmam o presente contrato, em duas vias, com duas testemunhas abaixo:

Barbosa Ferraz-PR, 22 de novembro de 2023.

*Maria Ap. de Lima da Costa*

MARIA APARECIDA DE LIMA DA COSTA  
CEDENTE

*[Assinatura]*  
ERCI RODRIGUES DO NASCIMENTO  
CESSIONÁRIA



TESTEMUNHAS:

1 - \_\_\_\_\_  
NOME:  
R.G. N.º

2 - \_\_\_\_\_  
NOME:  
R.G. N.º

Reconheço por SEMELHANÇA as firmas indicadas de  
Maria Aparecida de Lima da Costa, ERCI RODRIGUES DO NASCIMENTO  
Dou fé.  
BARBOSA FERRAZ, 23 de novembro de 2023.  
Em testemunho \_\_\_\_\_ da verdade.  
IRIS APARECIDA BATISTA PEGO (ESCREVENTE)  
Valor Total R\$ 16,40

**IRIS APARECIDA BATISTA PEGO**  
ESCREVENTE



<http://mlo.funarpan.com.br>







PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ  
PR

PROCESSO TIPO GERAL - Nº 2577 / 2023

**DATA:** 24/11/23 - 16:00  
**Requerente:** 12071-ERCI RODRIGUES DO NASCIMENTO  
**CPF/CNPJ:** 790.319.359-72 **RG/Insc. Est.:**  
**Endereço:** MINAS GERAIS,  
**Complemento:** Bairro OURILANDIA  
**Cidade:** Barbosa Ferraz-PR **CEP:** 86960-000  
**Telefone:** **Celular:**

**ASSUNTO/MOTIVO:** 30-ALTERAÇÃO CADASTRAL

REQUER ALTERAÇÃO CADASTRAL  
LOTE 361 QUADRA 19 OURILANDIA

Arquivos Vinculados

Data	Usuário	Descrição	Documento
24/11/2023 16:00:54	07784825960	CCF_001261.pdf	

<b>Zona:</b>	<b>Quadra:</b>	<b>Data:</b> 24/11/2023	<b>Cadastro</b>
--------------	----------------	-------------------------	-----------------

Sua senha é: 62725

  
Aline da Rosa Croti Favila  
Protocolo  
CPF: 077.848.259-60

\_\_\_\_\_  
Funcionário